



COMUNE DI BROGLIANO

Provincia di Vicenza

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 15

Sessione Ordinaria – Seduta Pubblica di Prima convocazione

L'anno **duemilaventuno** addì **dieci** del mese di **maggio** alle ore **19:00**, nella sala delle adunanze, previa convocazione con avviso scritto, tempestivamente notificato, si è riunito il Consiglio Comunale.
All'appello nominale risultano:

TOVO DARIO	Presente
MONTAGNA SANTO	Presente
CIELO LARA CLELIA	Presente
TOVO PIETRO ORLANDO	Presente
PLECHERO MADRILENA	Presente
RASIA SIMONE	Presente
CAMPANARO GIOVANNI	Presente
PERETTO GIOVANNA	Presente
RANDON MICHELE	Presente
CULPO GIUSEPPE	Presente
BATTISTIN CHRISTIAN	Presente
SAMBUGARO EZIO	Presente
CORATO BARBARA	Assente

Partecipa alla seduta il Vice-Segretario Comunale, FIORIN DOTT. FEDERICO MARIA.

Il Sig. TOVO DARIO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sotto indicato, iscritto al N. dell'ordine del giorno.

OGGETTO

VARIANTE N. 7 DEL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI BROGLIANO. ILLUSTRAZIONE "DOCUMENTO DEL SINDACO". ART. 18 COMMA 1, L.R. 11/2004 E S.M.I

Il Sindaco introduce il punto all'o.d.g. e propone un emendamento tecnico come evidenziato nella seconda stesura della proposta di delibera e nel relativo allegato "documento del Sindaco", che consegna ai presenti.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Di approvare l'emendamento tecnico proposto dal Sindaco aggiungendo sia nelle premesse del provvedimento che nell'allegato "documento del Sindaco" la seguente dicitura:

"con D.C.C. n. 2 del 15.03.2021 è stata adottata la Variante n. 6 di P.I. di adeguamento al R.E.C. – Regolamento Edilizio Comunale, approvato con D.C.C. n. 40 del 30.12.2019, ed al quantitativo massimo di consumo di suolo stabilito con la Var. 1 al PAT, approvata con D.C.C. n. 14 del 10.06.2019;"

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO del suddetto emendamento tecnico;

PREMESSO che:

- la nuova legge urbanistica regionale datata 23/04/2004 n. 11 "Norme per il governo del territorio" ha introdotto sostanziali modifiche alla pianificazione urbanistica, articolando il Piano Regolatore Comunale (P.R.C.) in due distinti documenti, il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) ed il Piano degli Interventi (P.I.);
- il PAT è lo strumento urbanistico strutturale per l'individuazione delle scelte strategiche di assetto e sviluppo del territorio comunale, in funzione anche delle esigenze della comunità locale nel rispetto degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore;
- il PI è lo strumento urbanistico operativo che si rapporta con il bilancio pluriennale comunale, con il programma triennale delle opere pubbliche e con gli altri strumenti settoriali previsti da leggi statali e regionali e che dà attuazione al PAT attraverso interventi diretti o per mezzo di Piani Urbanistici Attuativi;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 19.04.2010 è stato adottato il Piano di Assetto del Territorio;
- la Conferenza dei Servizi in data 29.09.2011 ai sensi dell'art. 15 della L.R. n.11/2004 ha approvato il Piano di Assetto del Territorio;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1873 del 8.11.2011 (BUR n. 89 del 29.11.2011) si è ratificato quanto approvato con la Conferenza dei Servizi di approvazione del PAT;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 9.05.2013 è stato approvato il Primo Piano degli Interventi;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 14.03.2016 è stato approvato il Secondo Piano degli Interventi;

- ai sensi dell'art. 4, L.R. 55/2012 e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, con Delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 14.09.2016 è stata approvata la variante al Secondo P.I., con procedura S.U.A.P. – ditta “Il vecchio forno” che riclassifica un'area da Zona E agricola a Zona D1 quale ampliamento della ZTO D1/2 finitima;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 04.03.2019, è stata approvata la “Rettifica del Primo e del Secondo Piano degli Interventi laddove non hanno confermato la fascia di verde privato a sud della Z.T.O. C1/20, individuata dal previgente P.R.G.”;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 10.06.2019 è stata approvata la Variante n. 1 al PAT in adeguamento alla L.R. 14/2017 per il contenimento del consumo di suolo
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 15.07.2019 è stata approvata la Variante n. 3 di P.I. – Variante Verde per la riclassificazione di aree edificabili prevista dall'art. 7 della L.R. n. 4 del 16.03.2015;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 30.12.2019 è stato approvato il nuovo Regolamento Edilizio Comunale in adeguamento a quello tipo regionale (RET) ai sensi della DGRV n. 1896 del 22.11.2017 e della DGRV n. 669 del 15.5.2018;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 29.06.2020 è stata approvata la variante n. 4 al Piano degli Interventi relativa alla modifica della viabilità in località Marzari attraverso la realizzazione di un nuovo incrocio tra la SP 38 e la SP 39;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 1 del 15.03.2021 è stata approvata la variante n. 5 al Piano degli Interventi del Comune di Brogliano di adeguamento agli interventi di sistemazione e messa in sicurezza idraulica della Valle Paltana e agli interventi sulla rete idraulica minore per la regimazione delle acque meteoriche a salvaguardia del Comune, limitando l'approvazione della variante al solo intervento della Valle Paltana e rinviando ad un successivo provvedimento l'adozione della variante relativa agli altri interventi sulla rete idraulica minore per la regimazione delle acque meteoriche;
- con D.C.C. n. 2 del 15.03.2021 è stata adottata la Variante n. 6 di P.I. di adeguamento al R.E.C. – Regolamento Edilizio Comunale, approvato con D.C.C. n. 40 del 30.12.2019, ed al quantitativo massimo di consumo di suolo stabilito con la Var. 1 al PAT, approvata con D.C.C. n. 14 del 10.06.2019;

CONSIDERATO che l'art. 18, comma 1 della L.R. 11/2004 prevede che il Sindaco predisponga un documento (programmatico) dove vengono evidenziate le opere e gli interventi nonché le trasformazioni urbanistiche secondo le priorità definite e relazionate al programma opere pubbliche;

CONSIDERATO che la priorità della variante n. 7 al P.I. è finalizzata principalmente a rispondere alle reali necessità sociali ed urbanistiche di questo momento ed a perseguire l'interesse pubblico, in particolare:

- con avviso pubblico del 01.07.2020, prot. 5259 l'amministrazione comunale ha informato che si stava dando inizio alla formazione di una variante al P.I. per valutare le richieste che la cittadinanza avrebbe inoltrato entro il 31.08.2020;
- sono pervenute diverse richieste pianificatorie da parte dei cittadini di variante al Piano degli Interventi;
- visto l'interesse presentato, l'amministrazione comunale intende procedere alla valutazione anche delle richieste pervenute oltre al suddetto termine;
- per istruire le richieste e per recepirle nello strumento urbanistico comunale in caso di loro accertata fattibilità, è necessario redigere una variante al Piano degli interventi, al

fine di rendere compatibili gli interventi richiesti con la pianificazione urbanistica e la legislazione in materia vigenti;

RITENUTO lo stesso “Documento del Sindaco” idoneo alle esigenze della comunità locale, nel rispetto degli obiettivi e degli indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore, anche con riferimento alle scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale secondo le indicazioni e gli indirizzi dell’Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che l’espletamento delle fasi di concertazione e partecipazione relativa al Documento Preliminare, previste dall’art. 18 comma 2 della L.R. 11/04, verranno effettuate nei tempi e modi previsti;

RITENUTO di procedere con la presa d’atto del documento programmatico in argomento al fine di procedere con la fase successiva di redazione della rispettiva variante al Piano degli Interventi;

VISTA la L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i.;

VISTO che sulla proposta di deliberazione sono stati espressi i pareri di cui all’art. 49 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267/2000 come segue:

VISTO, si attesta la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell’art. 49 T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000

Lì, 29.04.2021

Il Responsabile settore 3°
Arch. Gianna Gabrielli

VISTO, si attesta la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell’art. 49 T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000, dando atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

Lì, 03.05.2021

Il Responsabile settore 2°
Rag. Virgilio Cosaro

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di prendere atto, per le ragioni in premessa espresse, ai sensi dell’art. 18, 1. comma 1 della L.R. 11/04, del “Documento del Sindaco”, **allegato** al presente provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale (all. 1), in quanto strumento idoneo e coerente alle esigenze della comunità locale nel rispetto degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore, anche con riferimento alle scelte strategiche di assetto e di sviluppo per il governo del territorio comunale secondo le indicazioni e gli indirizzi dell’Amministrazione Comunale;
2. di dare atto che la presa d’atto del “Documento del Sindaco” costituisce avvio del procedimento di concertazione e partecipazione ai sensi dell’art. 5 della L.R. n. 11/2004, che verranno effettuate nei tempi e modi stabiliti, anche al fine del recepimento di eventuali proposte di modifica al documento stesso;

3. di procedere alla pubblicazione del “Documento del Sindaco” dandone opportuno mandato ai competenti Uffici Comunali.

Con successiva e separata votazione unanime favorevole, ai sensi dell'art. 134 comma 4 Testo Unico approvato con D.Lgs. 267/2000 la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile al fine di poter consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

Il presente provvedimento va trasmesso in elenco ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 125 del T.U. approvato con d.Lgs. 267/2000.

- Albo
- Prefettura
- Ufficio demografici
- Ufficio ragioneria
- Ufficio segreteria
- Ufficio tecnico set.1
- Ufficio tecnico set.2
- Ufficio tributi

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to TOVO DARIO
MARIA

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to FIORIN DOTT. FEDERICO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia del presente verbale viene pubblicata oggi **22-07-2021** all'Albo Pretorio on-line per 15 giorni consecutivi.

Lì, **22-07-2021**

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to FIORIN DOTT. FEDERICO MARIA

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si dà atto che la presente deliberazione viene trasmessa in elenco - oggi **22-07-2021** giorno di pubblicazione - ai Capigruppo consiliari - come previsto dall'art. 125 del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.

Lì, **22-07-2021**

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to FIORIN DOTT. FEDERICO MARIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **10-05-2021**, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. approvato con D Lgs. 267/2000).

- dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.)

Lì,

IL VICE-SEGRETARIO COMUNALE
F.to FIORIN DOTT. FEDERICO MARIA

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso _____

Lì,

Il Responsabile dell'Ufficio Segreteria